



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

450058, Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, Nr.12, Telefon: + 40 260 662 035 / + 40 260 614 120, Fax: + 40 260 661 097, e-mail: office@cjsj.ro, web: www.cjsj.ro

PREȘEDINTE

Nr. 1525 data 04.02.2016

CLARIFICARE LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE ANEXATĂ ANUNȚULUI DE PARTICIPARE NUMĂRUL 165375 din 07.01.2016 PUBLICAT ÎN SEAP PENTRU PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT: PROIECTAREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ108A: LIM. JUD. CLUJ - BOGDANA, KM: 7+400 - 19+000“

Având în vedere solicitările de clarificări depusă de un operator economic, precizăm următoarele:

Întrebare 1

In Caietul de sarcini, in cadrul Capitolului 6.1 – Servicii de proiectare, se specifica :

“ Se solicita elaborarea documentatiilor tehnice cu respectarea reglementarilor in vigoare la data proiectarii si obtinerea – in numele Beneficiarului – a avizelor, acordurilor si autorizatiilor necesare. Plata avizelor se face de catre Beneficiar.”

Tot in Caietul de sarcini, in cadrul Capitolului 7 – Prezentarea ofertei financiare, 7.1 – Proiectare, se specifica:

“ component va include serviciile de proiectare mentionate la cap.6.1, pct. A) – f), inclusive taxele pentru obtinere avize/acorduri/autorizatii si serviciile de asistenta tehnica din partea proiectantului cap.6.1, pct. g).”

In vederea unei concurente loiale intre ofertanti, taxele pentru obtinerea avizelor si acordurilor fiind variabile si greu de estimat, cuantumul prevazut in oferta financiara a fiecarui ofertant putand fi decisiv in conditiile aplicarii criteriului de adjudecare a licitatiei “pretul cel mai scazut”, **va rugam sa rectificati**, in conformitate cu Capitolul 6.1, taxele pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor fiind in sarcina Beneficiarului. Platile taxelor pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor vor fi facute de catre Antreprenor si decontate de catre Beneficiar.

Răspuns 1

Se menține cerința din Fișa de date cap.II.1.5 (respectiv cea din Caietul de sarcini, cap.7 – Prezentarea ofertei financiare, pct.7.1) conform căreia oferta va include și contravaloarea taxelor și avizelor necesare pentru execuția lucrărilor.

În opinia Autorității Contractante cheltuielile care vor poziționa oferta din punct de vedere financiar sunt cele aferente lucrărilor de construcții-montaj, întrucât contravaloarea avizelor și

acordurilor necesare pentru execuția lucrărilor poate fi estimată cu suficientă acuratețe, ele fiind eliberate de instituții care percep aceste taxe în baza actelor normative specifice, cunoscute de către elaboratorii documentațiilor tehnice.

Întrebare 2

În Caietul de sarcini, în cadrul Capitolului 6.1 – Servicii de proiectare, se specifică :

“Elaboratorul documentației tehnice va asigura asistența tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor, respectiv în perioada de garanție a lucrărilor și cea de urmărire a comportării în timp a construcției. “

Va rugăm să clarificați și să definiți intervalul de timp la care v-ați referit prin sintagma *“cea de urmărire a comportării în timp a construcției”*. Să înțelegem că proiectantul trebuie să-și prevadă în costuri asistența tehnică pentru toată durata de viață a construcției? Avându-se în vedere că asistența tehnică din partea proiectantului este asigurată și definită temporal prin Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, de altfel ca și obligațiile și răspunderile proiectanților, **va rugăm să reformulați.**

Răspuns 2

Se menține cerința din Caietul de sarcini cap.6.1 – Servicii de proiectare cu atât mai mult cu cât aceasta nu contravine prevederilor art.30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții: *”Proiectantul, specialistul verficator de proiecte atestat ... răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.”*

Întrebare 3

În Caietul de sarcini, în cadrul Capitolului 6.1 – Servicii de proiectare, se specifică :

“Elaboratorul documentației tehnice va asigura asistența tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor, respectiv în perioada de garanție a lucrărilor și cea de urmărire a comportării în timp a construcției. Prin asistența tehnică se dorește îndeplinirea de către Proiectant a următoarelor obligații:

a).....

.....

f) Urmărirea respectării prevederilor din proiect, a programului calitatii și respectarea normelor în vigoare atât de către Antreprenor cât și de către Inginer;

..... “

Va rugăm să clarificați, deoarece Proiectantul nu are calitatea de a superviza sau verifica programul calitatii și respectarea normelor în vigoare de către Antreprenor sau Inginer. În cadrul unui contract de tip FIDIC Galben, Proiectantul nu poate prelua sarcinile Consultantului/Inginerului.

Răspuns 3

Se menține cerința din Caietul de sarcini cap.6.1 – Servicii de proiectare:

"f) **Urmărirea** respectării prevederilor din proiect, a programului calității și respectarea normelor în vigoare atât de către Antreprenor cât și de către Inginer;" , întrucât prin aceasta **nu se solicită preluarea sarcinilor** ce revin Inginerului/Dirigintelui de șantier sau Antreprenorului, ci asumarea responsabilităților ce revin Proiectantului în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții), în sensul în care prin prestarea serviciilor de asistență tehnică Proiectantul are obligația de a se asigura că în execuția lucrărilor sunt respectate întocmai prevederile documentației tehnice elaborate.

Întrebare 4

În Caietul de sarcini, în cadrul Capitolului 6.1 – Servicii de proiectare, se specifică :

"Mentiune importantă: *Soluțiile tehnice propuse vor urmări asigurarea obținerii unui punctaj maximal în procesul de evaluare premergător obținerii finanțării, conform grilei de evaluare tehnico-financiară inclusă în Ghidul solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 6: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusive a nodurilor multimodale.*"

Va rugăm să clarificați următoarele:

- a) În conformitate cu legislația în vigoare, soluțiile tehnice propuse trebuie să fie în conformitate cu Studiul de Fezabilitate și Expertizele Tehnice puse la dispoziție de către Beneficiar. Pe cale de consecință, soluțiile tehnice propuse vor fi în conformitate cu documentele puse la dispoziție de Beneficiar și nu pot influența punctajul din procesul de evaluare premergător obținerii finanțării, acestea putând avea impact numai în cazul elaborării unui Studiu de Fezabilitate. Studiul de Fezabilitate nu face obiectul Contractului pentru care se depun oferte.
- b) Să înțelegem că lucrarea scoasă la licitație de Autoritatea Contractantă, *Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare drum județean DJ108A: lim. jud. Cluj - Bogdana, km: 7+400 - 19+000” număr de anunț SEAP 165375 / 07.01.2016*, nu are asigurată finanțarea?
- c) În sarcina cui este de a elabora Cererea de finanțare și a documentelor anexe?
- d) Cum se interpretează această mențiune cu prevederile Fișei de Date, cap. III.1.2) *“Principalele modalități de finanțare și plata și/sau trimitere la dispozițiile relevante: Bugetul local.”*

Răspuns 4

- a) Conform prevederilor legale în vigoare *“studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării”* și este etapa în care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, elementele și soluțiile **principale** ale lucrării.

Proiectul tehnic se elaborează pe baza studiului de fezabilitate, și trebuie să fie clar și să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

Cerința din documentația de atribuire la care se face trimitere a fost impusă și prestatorului care a elaborat studiul de fezabilitate.

Considerăm obligatorie impunere acestei cerințe și în sarcina elaboratorului documentației tehnice faza PT+DDE, pentru a atrage atenția - încă din această etapă - asupra necesității abordării soluțiilor tehnice prin prisma obiectivelor și indicatorilor menționați explicit în grila de evaluare tehnico-financiară inclusă în Ghidul solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, întrucât Autoritatea Contractantă intenționează propunerea spre finanțare a acestui obiectiv prin POR 2014-2020, Axa prioritară 6.1.

b) Conform prevederilor Studiului de fezabilitate – Cap.V. Sursele de finanțare a investiției

”Sursele de finanțare a investițiilor se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.”

c) În conformitate cu cerințele documentației de atribuire *”sarcina de a elabora Cererea de finanțare și a documentelor anexe”* nu revine potențialilor ofertanți la această procedură.

d) În completarea Fișei de date Autoritatea Contractantă a precizat sursa de finanțare pentru acest obiectiv.

Intrebare 5

Constatam ca in Caietul de sarcini, ca si in partile scrise ale Studiului de Fezabilitate puse la dispozitie de catre Autoritatea Contractanta, este mentionat ca proiectarea si executia lucrarilor se face pe amplasamentul drumului existent. Deasemeni, in cadrul Devizului general pus la dispozitie de Autoritatea Contractanta se constata ca la Capitolul 1 – Obținerea terenului, nu au fost prevazute valori.

Analizand Studiul de Fezabilitat constatam ca s-au facut geometrizari ale axului drumului existent in conformitate cu standardele in vigoare. Deasemeni au fost prevazute supralargiri in curbe, in conformitate cu normele in vigoare. Lucrarile proiectate in cadrul Studiului de Fezabilitate privind : geometrizarea axului drumului, asigurarea latimilor partii carosabile si ale platformei in conformitate cu clasa tehnica a drumului, asigurarea supralargarilor necesare, asigurarea elementelor de scurgere la marginea platformei ca si a lucrarilor de consolidare, exced cu mult zona drumului actual fiind necesare suprafete de teren suplimentare (A se vedea Caiet de sarcini nr. 12 – Piese desenate 2.pdf, planurile de situatie 2015-DRU-PS-01 pana la 2015-DRU-PS-43, si plansele privind solutiile de consolidare 2015-DRU-CONS-01, 2015-DRU-CONS-01, ca si plansele de detaliu 2015-DRU-DET-02 si 2015-DRU-DET-03).

Deasemeni, se constata ca pe cca 50% din lungimea drumului exista stalpi electrici la marginea platformei existente. Liniile electrice de medie si joasa tensiune sunt specificate si in Avizul Societatii Filiala de Distributie a Energiei Electrice ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD S.A., avand nr. 60601502924/29.09.2015, solicitandu-se intocmirea

unui studiu de coexistență și a proiectelor de mutări sau protejări, proiecte pe care nu le-am regăsit în documentația pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă.

Mutarea liniilor electrice existente pe alt amplasament în vederea asigurării distanței de siguranță de 7 m, conform solicitărilor, presupune achiziționarea de terenuri suplimentare.

Din aceste motive, vă rugăm să clarificați:

- a) În sarcina cui este identificarea proprietarilor și a naturii de folosință a terenului necesar a fi expropriat
- b) În sarcina cui este evaluarea de către un evaluator autorizat a terenurilor necesare a fi expropriate
- c) În sarcina cui este întocmirea documentațiilor cadastrale în vederea exproprierii
- d) În sarcina cui este asistența juridică pe perioada exproprierii
- e) În sarcina cui este scoaterea din fondul agricol/fondul forestier a terenurilor expropriate
- f) Cine va plăti despăgubirile proprietarilor expropriate

Răspuns 5

Elementele de gabarit s-au proiectat conform încadrării drumului în clasa tehnică IV cu parte carosabilă de 6,00m și acostamente variabile în funcție de condițiile locale. În vederea evitării lucrărilor costisitoare și exproprierii unor suprafețe, elementele de gabarit pot fi reduse în conformitate cu Normele tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

În vederea realizării lucrărilor de consolidare terasamente pe durata execuției pot fi afectate suprafețe de teren adiacente drumului care vor fi redată în circuitul actual după terminarea lucrărilor.

În sensul celor de mai sus, în Devizul general din Documentația de atribuire pusă la dispoziția ofertanților, la linia 1.1 nu sunt menționate cheltuieli, întrucât - în baza investigațiilor de teren efectuate la faza SF - proiectantul a stabilit că există soluții de reabilitare și modernizare a drumului județean care face obiectul procedurii de achiziție publică, fără a fi necesare cheltuieli pentru "*cumpărarea de terenuri, plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor, exproprieri, ... , precum și alte cheltuieli de aceeași natură*" (HG 28/2008).

Întrebare 6

Având în vedere că identificările de proprietari, măsurătorile topografice, întocmirea planurilor cadastrale, stabilirea suprafețelor necesare a fi expropriate ca și a evaluării acestora presupune un timp îndelungat, vă rugăm să confirmați că termenul de 2 luni pentru proiectare nu include și aceste operații.

Răspuns 6

Conform prevederilor legale (HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții) cheltuielile pentru exproprierile de teren trebuie incluse în Devizul general la capitolul 1.1 - Obținerea terenului.

Pentru acest obiectiv nu au fost identificate lucrări care să necesite astfel de cheltuieli.

Întrebare 7

În Avizul Societății Filială de Distribuție a Energiei Electrice ELECTRICA DISTRIBUȚIE TRANSILVANIA NORD S.A., având nr. 60601502924/29.09.2015, sunt specificate planuri

anexate cu traseele liniilor electrice la care se face referire. Nu regasim nicaieri aceste planuri. Va rugam sa le puneti la dispozitie ofertantilor.

Răspuns 7

În Avizul nr.60601502924/29.09.2015 al Electrica SA nu se face trimitere la "*planuri anexate cu traseele liniilor electrice*" ci la planurile nr. 1-43 care sunt puse la dispoziția potențialilor ofertanți în volumul *Piese desenate 2*.

Întrebare 8

Va rugam sa confirmati ca veti pune la dispozitia ofertantului castigator studiile topografice in format editabil 3D avand system de referinta STEREO70 si RMN75.

Răspuns 8

Cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini, pct.10, Autoritatea Contractantă a pus la dispoziția ofertanților Studiul de fezabilitate, studiile de teren (inclusiv studiul topografic), expertizele tehnice, Certificatul de urbanism, precum și avizele/acordurile obținute, în format electronic.

După semnarea contractului supus procedurii de achiziție publică, prin grija Autorității Contractante și cu bunăvoința elaboratorului documentației tehnice care face parte din documentația de atribuire, studiul topografic în format editabil - având sistem de referință STEREO 70 / Marea Neagră 75 - va fi pus la dispoziția ofertantului câștigător.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

